

Dodatok k zmluve

**o nájme hrobového miesta č. 2011/163 uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 470/2005
O pohrebníctve a Občianskeho zákonníka §663 až 684**

Prenajímateľ: **Technické služby mesta Humenné**
Kudlovská 15,
066 01 Humenné
IČO: 186 155
Zastúpený : Ing.Milan Kuruc-poverený zastupovaním funkcie
riaditeľa organizácie

Nájomca:
Fyzická osoba: **Michal Juštik**
Brestovská 58
066 01 Humenné

I. Predmet zmluvy

Predmetom nájmovej zmluvy je hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských
ostatkov na mestskom cintoríne v Humennom :

Časť cintorína: Starý cintorín - 4.str.
Číslo miesta: 3185
Typ: 2-Hrobka (Krypta)vedľa seba
Interné číslo: 20112642

II. Doba trvania zmluvy

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú .Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na
uzavretie novej nájmovej zmluvy majú dedičia,ak je dedičov viac,ten z dedičov,ktorý sa
prihlásil ako prvý.
Nájomné zaplatené do 09.04.2021

III. Práva a povinnosti prevádzkovateľa a nájomcu

Počas trvania nájmu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný zabezpečiť prístup k hrobovému
miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov,keď je
potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska.O takom zásahu je
prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a
oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie
evidencie hrobových miest.

IV. Výpoveď nájmovej zmluvy

Prevádzkovateľ pohrebiska nájmnú zmluvu vypovie ak:
a/ závažne okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu
dobu

b/ sa pohrebisko ruší

c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta

.Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona § 25 zákona č.470/2005 Z.z.o pohrebníctve.

V.Cena obnova nájmu

Cena obnova nájmu 59,75 eur.

Cena obnovy nájmu hrobového miesta je stanovená právoplatným uznesením Mestského zastupiteľstva v Humennom.Platný cenník je umiestnený na verejne prístupnom mieste na miestnom cintoríne.

VI. Splatnosť nájmu

Nájomné je splatné pri uzatvorení nájomnej zmluvy podľa platného cenníka najmenej na dĺžku tlecej doby teda na 10 rokov dopredu.Nájomné zaplatené od.....²⁰¹¹.....do.....²⁰²¹.....Ďalšia splátka nájmu je splatná pri obnove nájmu hrobového miesta.

VII. Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom sa zmluva sa riadi ustanoveniami § 663 až 684 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle mesta.

V Humennom dňa 9.6.2011

.....
Nájomca

Ing.Milan Kuruc
poverený zastupovaním funkcie
riaditeľa Technických služieb mestá Humenné
.....
Prenajímateľ